ExecutiveLease
FacileRent group

Noleggio a lungo termine *Solo il bello di guidare!* **Verificata al 10 novembre 2026**

TABELLE FISCALI

Noleggio / Proprietà / Leasing

Noleggio

	Autovetture		Servizi e spese accessorie (manutenzione, riparazione, ricambi e carburante)	
Categoria	Detrazione IVA [1]	**Deduzione imposte sui redditi**	Detrazione IVA [1]	Deduzione dei costi
Professionisti individuali	**40%**	**20%** su un canone di locazione fino a **€ 3.615,20** annui, per un solo veicolo [3].	**40%**	**20%**
Aziende **Uso esclusivamente strumentale o uso pubblico**	**Fino al 100% [1]**	**100%** senza il massimale dell'uso non strumentale.	**Fino al 100% [1]**	**100%**
Aziende **Uso non strumentale**	**40%**	**20%** su un canone di locazione fino a **€ 3.615,20** annui [3].	**40%**	**20%**
Aziende e professionisti **Uso promiscuo ai dipendenti**	**40% se gratuito [1]**	**70%** per assegnazione in uso promiscuo al dipendente per la maggior parte del periodo d'imposta [2].	**40% se gratuito [1]**	**70% [2]**
Agenti e rappresentanti di commercio	**Regole ordinarie [1]**	**80%** su un canone di locazione fino a **€ 5.164,57** annui [3].	**Regole ordinarie [1]**	**80%**
Società semplici e associazioni professionali	**40%**	**20%** su un canone di locazione fino a **€ 3.615,20** annui, per un veicolo per socio o associato [3].	**40%**	**20%**

Leasing

	Autovetture		Servizi e spese accessorie (manutenzione, riparazione, ricambi e carburante)	
Categoria	Detrazione IVA [1]	**Deduzione imposte sui redditi**	Detrazione IVA [1]	Deduzione dei costi
Professionisti individuali	**40%**	**20%** sulla quota dei canoni proporzionale al costo del veicolo fino a **€ 18.075,99**, per un solo veicolo [4].	**40%**	**20%**
Aziende **Uso esclusivamente strumentale o uso pubblico**	**Fino al 100% [1]**	**100%** senza massimale, secondo le regole fiscali di imputazione dei canoni.	**Fino al 100% [1]**	**100%**
Aziende **Uso non strumentale**	**40%**	**20%** sulla quota dei canoni proporzionale al costo del veicolo fino a **€ 18.075,99** [4].	**40%**	**20%**
Aziende e professionisti **Uso promiscuo ai dipendenti**	**40% se gratuito [1]**	**70%** per assegnazione in uso promiscuo al dipendente per la maggior parte del periodo d'imposta [2].	**40% se gratuito [1]**	**70% [2]**
Agenti e rappresentanti di commercio	**Regole ordinarie [1]**	**80%** sulla quota dei canoni proporzionale al costo del veicolo fino a **€ 25.822,84** [4].	**Regole ordinarie [1]**	**80%**
Società semplici e associazioni professionali	**40%**	**20%** sulla quota dei canoni proporzionale al costo fino a **€ 18.075,99**, per un veicolo per socio o associato [4].	**40%**	**20%**

Proprietà

	Autovetture		Servizi e spese accessorie (manutenzione, riparazione, ricambi e carburante)	
Categoria	Detrazione IVA [1]	**Deduzione imposte sui redditi**	Detrazione IVA [1]	Deduzione dei costi
Professionisti individuali	**40%**	**20%** sulla quota fiscalmente rilevante del costo fino a **€ 18.075,99**, per un solo veicolo.	**40%**	**20%**
Aziende **Uso esclusivamente strumentale o uso pubblico**	**Fino al 100% [1]**	**100%** senza massimale, secondo le regole di ammortamento.	**Fino al 100% [1]**	**100%**
Aziende **Uso non strumentale**	**40%**	**20%** sulla quota fiscalmente rilevante del costo fino a **€ 18.075,99**.	**40%**	**20%**
Aziende e professionisti **Uso promiscuo ai dipendenti**	**40% se gratuito [1]**	**70%** per assegnazione in uso promiscuo al dipendente per la maggior parte del periodo d'imposta [2].	**40% se gratuito [1]**	**70% [2]**
Agenti e rappresentanti di commercio	**Regole ordinarie [1]**	**80%** sulla quota fiscalmente rilevante del costo fino a **€ 25.822,84**.	**Regole ordinarie [1]**	**80%**
Società semplici e associazioni professionali	**40%**	**20%** sulla quota fiscalmente rilevante del costo fino a **€ 18.075,99**, per un veicolo per socio o associato.	**40%**	**20%**

Condizioni, eccezioni e fonti a pagina 2

Condizioni e fonti

[1] Detrazione IVA

Il 40% è la detrazione forfetaria per i veicoli a uso non esclusivamente professionale nei casi previsti. La deroga UE è autorizzata fino al 31 dicembre 2028. Per l'uso esclusivamente professionale e per i veicoli che formano oggetto dell'attività propria dell'impresa, così come per gli agenti e rappresentanti, valgono le regole ordinarie di detrazione. Per l'assegnazione gratuita in uso promiscuo al dipendente si applica il 40% nei casi soggetti alla limitazione. Un corrispettivo specifico soggetto a IVA può consentire la detrazione integrale se ricorrono i presupposti.

Decisione UE 2025/2529 · Risoluzione MEF 6/DPF

[2] Uso promiscuo ai dipendenti

Il 70% riguarda la deduzione dei costi per il datore di lavoro. Si applica se il veicolo è assegnato in uso promiscuo per la maggior parte del periodo d'imposta. Il fringe benefit imponibile per il dipendente segue regole distinte.

Art. 164, comma 1, lett. b-bis), TUIR

[3] Noleggio e servizi accessori

I massimali sono basi di costo a cui applicare la percentuale di deduzione. Si ragguagliano alla durata del noleggio. Nel full service si applicano alla sola quota di locazione, quando i servizi accessori sono indicati separatamente. I servizi seguono la percentuale della categoria senza assorbire quel massimale.

Art. 164 TUIR · Istruzioni dell'Amministrazione finanziaria

[4] Leasing e ripartizione della deduzione

Per i veicoli soggetti al regime dell'art. 164, comma 1, lett. b), i canoni si deducono su un periodo fiscale almeno pari a quello di ammortamento previsto dal coefficiente applicabile. Il periodo fiscale si applica anche se il contratto ha una durata più breve.

Art. 102, comma 7, TUIR · Art. 54-quinquies TUIR

Regime forfetario e carburante

La tabella si riferisce al regime ordinario. Nel regime forfetario il costo dell'auto non si deduce analiticamente e l'IVA sugli acquisti non si detrae. Per il carburante, deduzione del costo e detrazione dell'IVA richiedono i mezzi di pagamento tracciabili previsti dalla normativa.

Legge 190/2014, art. 1, commi 58 e 64 · Art. 164, comma 1-bis, TUIR

Dal 2027

Dal 1° gennaio 2027, i riferimenti passano all'art. 168 del D.Lgs. 117/2026 per la deduzione e all'art. 58 del D.Lgs. 10/2026 per l'IVA. Al 10 novembre, il 90% e il massimale di € 35.000 per acquisto e leasing di ibride ed elettriche degli agenti figurano nel disegno di legge di Bilancio 2027. Le tabelle riportano le regole vigenti alla data di verifica.

D.Lgs. 117/2026 · Art. 58, D.Lgs. 10/2026 · DDL Bilancio 2027, art. 22